

TORRE DEL GRECO
Città Metropolitana di Napoli

pag. 1

SAL 02
COMPUTO METRICO

OGGETTO: Opere di manutenzione straordinarie finalizzate all'efficientamento energetico e miglioramento sismico ai sensi della L. 77/2020 e s.m.i.

COMMITTENTE: Condominio Via delle Forze Armate n. 15, Parco Bonanno Scale C e D

Data, 22/11/2024

IL TECNICO
Architetto Fulvio Ricci

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
1 / 56 DA1.5.03.02 2.b	LAVORI A MISURA Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 ... nzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite Prezzario: DEI 2_2021 07/24 - 10/24 4 mesi Strada Posteriore SOMMANO mq	4,000 4,000	10,000 31,980		24,200 24,500	968,00 3134,04	 4102,04 <hr/>	 1,84 <hr/> 7547,75
2 / 57 A15016b	Ponteggio a tubo giunto con altezza fino a 20 m, prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi Ø 48 mm e spessore pari a 3,5 mm, ... nzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite Prezzario: DEI 2_2021 Mantovane di protezione sui ponteggi autosollevanti Prospetto strada 06/24 - 10/24 5 mesi *(par.ug.=2*5*1,8) SOMMANO cad	18,000	24,000		3,660	1581,12	 1581,12 <hr/>	 1,17 <hr/> 1849,91
3 / 58 A15024b	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiède e scale di collegamento, valutato a mq di superfì ... proiezione orizzontale): per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) Prezzario: DEI 2_2021 07/24 - 10/24 4 mesi Strada *(par.ug.=4*12,000) mantovane *(par.ug.=4*2,000)*(larg.=1,2+1,8) Posteriore *(par.ug.=4*12,000) SOMMANO mq	48,000 8,000 48,000	10,000 24,000 34,270	1,000 3,000 1,000		480,00 576,00 1644,96	 2700,96 <hr/>	 1,52 <hr/> 4105,46
4 / 59 DA1.5.01.00 4.f	PONTEGGI AUTOSOLLEVANTI Ponteggio autosollevante composto da due basi con stabilizzatori, tralicci verticali muniti di cremagliera, piano di lavoro mobile orizzontale di larghezza ... manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: sesto mese Prezzario: DEI 2_2021 06/24 - 10/24 5 mesi Prospetto Strada *(par.ug.=2,000*5) Prospetto Est *(par.ug.=1,000*5) SOMMANO cad	10,000 5,000				10,00 5,00	 15,00 <hr/>	 2702,70 <hr/> 40540,50
5 / 60 DA1.5.01.00 6	PONTEGGI AUTOSOLLEVANTI Ponteggio autosollevante composto da due basi con stabilizzatori, tralicci verticali muniti di cremagliera, piano di lavoro mobile orizzontale di larghezza ... e lavoro compreso calo in basso e accantonamento provvisorio, con esclusione del trasporto e allontanamento dal cantiere Prospetto Est SOMMANO cad					1,00	 1,00 <hr/>	 1450,29 <hr/> 1450,29
6 / 61 DA1.5.02.01 0.f	MONTACARICHI Elevatore a cremagliera (montacarichi) composto da struttura di base, elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore e ... manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza:							55493,91
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							55493,91
	sesto mese Prezzario: DEI 2_2021 Prospetto Strada 06/24 - 10/24 5 mesi *(par.ug.=1,000*5)							
	SOMMANO cad	5,000				5,00		
						5,00		
						1029,60		5148,00
7 / 62 P.01.050.040 .a	Box bagno - Nolo per i mesi successivi al primo Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale pla ... li oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere Prezzario: LL.PP. Campania 2022 06/24 - 10/24 5 mesi	SOMMANO cad/30gg				5,00		
						5,00		
						78,96		394,80
8 / 63 CAM_R.02.0 60.040.a	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla. Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica Prezzario: LL.PP. Campania 2022 BALCONI PROSPETTO POSTERIORE Scala D, interni 3, 6, 9, 12, 15, 17b	SOMMANO mq	6,000	7,700	1,000	46,20		
						46,20		
						8,50		392,70
9 / 64 R.02.090.070 .b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: manti impermeabili bituminosi a doppio strato. Prezzario: LL.PP. Campania 2022 Vedi voce n° 63 [mq 46,20]	SOMMANO mq				46,20		
						46,20		
						5,67		261,95
10 / 65 R.02.060.022 .a.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi alt ... i materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm Prezzario: LL.PP. Campania 2022 Vedi voce n° 63 [mq 46,20]	SOMMANO mq				46,20		
						46,20		
						15,34		708,71
11 / 66 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli on ... zione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Prezzario: LL.PP. Campania 2022 Vedi voce n° 63 [mq 46,20] Vedi voce n° 64 [mq 46,20] Vedi voce n° 65 [mq 46,20]	SOMMANO mc				0,030 0,015 0,060	1,39 0,69 2,77	
						4,85		
						44,87		217,62
12 / 67 T.01.030.010 .a	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali pr ... ovimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni Prezzario: LL.PP. Campania 2022 Vedi voce n° 66 [mc 4,85]	SOMMANO mc				4,85		
						4,85		
						7,43		36,04
	A R I P O R T A R E							62653,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							81969,33
20 / 75 B25119	PROSPETTO POSTERIORE Scala D, interni 1, 4, 7, 10, 13, 16 SOMMANO mc Impermeabilizzazione di balconi, terrazzi, lastrici solari, piscine, per successiva posa di pavimentazione questa esclusa, eseguita con malta bicomponente elastica a rapido asciuga ... crack bridging statico a +20 C° dopo 28 gg (EN 1062-7) classe A4 (>1,25 mm), applicato a spatola Prezzario: DEI 2_2021 Vedi voce n° 74 [mc 2,96] *(par.ug.=1/0,04) SOMMANO mq	6,000	9,500	1,300	0,040	2,96 2,96	542,34	1605,33
21 / 76 B15206	Angolare in pvc con rete in fibra di vetro coestrusa e dotato di profilo gocciolatoio per la definizione degli spigoli orizzontali degli architravi di aperture (porte, finestre e bucature) applicato con rasante cementizio Prezzario: DEI 1_2022 PROSPETTO POSTERIORE Scala D, interni 1, 4, 7, 10, 13, 16 SOMMANO m	25,000				74,00 74,00	32,10	2375,40
22 / 77 CAM23_E14 .010.010.A	Soglie lisce di sp. 2 cm Soglie lisce, pedate, sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, con superficie a vista levigata e coste s ... iunti con malta di cemento, i tagli a misura, gli sfridi, la pulizia finale. Marmo bianco Carrara dello spessore di 2 cm PROSPETTO POSTERIORE Scala D, interni 1, 4 interni 7, 10, 13, 16 SOMMANO mq	6,000	10,900			65,40 65,40	9,94	650,08
23 / 78 E.13.030.010 .c	Pavimento di piastrelle litogres Pavimento di piastrelle di litogres di dimensioni 7,5x15, 7,5x7,5, 10x10, 10x20, 15x15 e 20x20 cm, prima scelta, poste in opera su sottofondo di ma ... di dilat5azione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Colori forti a superficie liscia o bugnata, spessore 8÷10 mm PROSPETTO PRINCIPALE P6, P5, P4 PROSPETTO EST PROSPETTO POSTERIORE Scala D, interni 1, 4 interni 7, 10, 13, 16 SOMMANO mq	2,000 4,000			2,120 2,180	4,24 8,72	164,28	2129,07
24 / 79 NP 02	Riparazione e spostamento delle ringhiere mediante le seguenti lavorazioni: smuratura e taglio delle zanche di ancoraggio, taglio ed eliminazione delle parti corrose e non recupera ... locazione e fissaggio delle ringhiere computato su un modulo di circa 4 metri come da spartito sul prospetto principale. PROSPETTO POSTERIORE Scala D, interni 1, 4, 7, 10, 13, 16 *(lung.=(1,3+9,5)/4) SOMMANO cadauno	3,000 6,000 2,000 4,000			69,920 8,900 10,230 10,570	209,76 53,40 20,46 42,28	325,90	44,19
25 / 80 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche PROSPETTO PRINCIPALE P1-P6 - parapetti (angolo ovest) *(larg.=1,420*2) - parapetti *(par.ug.=6*14) - intradossi balconi e cornicione - frontini PROSPETTO EST - parapetti - intradossi balconi e cornicione	6,000 84,000 7,000 7,000 6,000 7,000	2,700	2,840 1,780 83,730 65,300 3,200 1,300	0,980 0,980 0,260 0,980	16,70 146,53 586,11 118,85 18,82 76,80	197,31	3196,42
	A R I P O R T A R E					963,81		106327,15

