

TORRE DEL GRECO (NA)

pag. 1

SAL 01 Sismabonus COMPUTO METRICO

OGGETTO: Opere di manutenzione straordinarie finalizzate all'efficientamento energetico e sismico ai sensi della L. 77/2020 e s.m.i. (cd. superbonus 110%).

COMMITTENTE: Condominio di Via delle Forze Armate n. 15 - Scale C e D

Data, 17/05/2024

IL TECNICO
Architetto Fulvio Ricci

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	3. Super Sismabonus 110% - TRAINANTI (SpCat 3)							
	3.1. Costi della Sicurezza (Cat 6)							
	3.1.1. Parti comuni (SbCat 56)							
1 C13061c	Recinzione costituita da pannello grigliato elettroforgiato in acciaio S255 JR secondo UNI EN 10025-1, collegamenti in tondo liscio Ø 5 mm, bordi orizzontali elettroforgiati in ferro bugnato 25 x 4 mm e piantane in profilato piatto 60 x 8 mm (UNI 5681), zincato a caldo secondo norma UNI EN ISO 1461, poste ad interasse di 2 m: pannello di altezza 1.720 mm con piantana di altezza 2.000 mm: maglia 62 x 132 mm, piatto portante 30 x 4 mm e peso complessivo di 21,5 kg/mq PROSPETTO ANTERIORE PROSPETTO LATERALE 2		58,250 14,600		1,800 1,800	104,85 26,28		
	SOMMANO mq					131,13	36,49	4784,93
2 SR5001	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi, valutata al mq/mese Baracche di cantiere					65,00		
	SOMMANO mq					65,00	17,31	1125,15
3 SR5094b	Estintore carrellato a polvere omologato secondo le normative vigenti, classe AB1C, ricaricabile, completo di valvola a leva, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica; costo di utilizzo mensile: da 50 kg					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	18,78	75,12
4 SR3033b	Cartelli di obbligo in alluminio secondo UNI ISO 7010, di colore blu, con pittogrammi e scritte, delle seguenti dimensioni: 350 x 500 mm, visibilità 12 m					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	9,16	73,28
5 SR3033c	Cartelli di obbligo in alluminio secondo UNI ISO 7010, di colore blu, con pittogrammi e scritte, delle seguenti dimensioni: 500 x 700 mm, visibilità 12 m					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	19,60	39,20
6 SR3143e	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente: 435 x 603 mm					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	8,09	48,54
7 SR3142d	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente: triangolare lato 350 mm							
	A R I P O R T A R E							6146,22

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6146,22
8 DA1.5.03.022 .a	SOMMANO cad					8,00		
						8,00	4,77	38,16
	3.2. Strutture in elevazione (Cat 7)							
	3.2.1. Parti comuni (SbCat 57)							
	Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata da contabilizzarsi a parte; valutato a mq di proiezione verticale della facciata: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni Primo mese al 50% con Ecobonus							
	Strada	0,500	10,000		24,200	121,00		
	Posteriore	0,500	34,270		23,540	403,36		
		0,500	31,980		24,500	391,76		
	Ovest	0,500	13,000		24,500	159,25		
	SOMMANO mq					1075,37	10,34	11119,33
9 DA1.5.03.022 .b	Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata da contabilizzarsi a parte; valutato a mq di proiezione verticale della facciata: noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite							
	Strada	6,000	10,000		24,200	1452,00		
	Posteriore	6,000	31,980		24,500	4701,06		
	SOMMANO mq					6153,06	1,84	11321,63
	A R I P O R T A R E							28625,34

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							28625,34
10 A15016a	<p>Ponteggio a tubo giunto con altezza fino a 20 m, prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi Ø 48 mm e spessore pari a 3,5 mm, in acciaio zincato o verniciato e giunti realizzati in acciaio spessore minimo 4,75 mm, con adeguata protezione contro le corrosioni, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte e degli oneri di progettazione qualora necessaria. Valutato al giunto secondo le seguenti tipologie di ponteggio ed i relativi aspetti operativi: realizzazioni di limitata difficoltà con un utilizzo di 1,8 giunti/mq e di 1,8 m di tubo per giunto: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico, avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni Mantovane di protezione sui ponteggi autosollevanti Primo mese al 50% con Ecobonus Prospetto strada *(par.ug.=0,5*2)</p>	1,000	24,000		3,660	87,84		
	SOMMANO cad					87,84	7,18	630,69
11 A15016b	<p>Ponteggio a tubo giunto con altezza fino a 20 m, prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi Ø 48 mm e spessore pari a 3,5 mm, in acciaio zincato o verniciato e giunti realizzati in acciaio spessore minimo 4,75 mm, con adeguata protezione contro le corrosioni, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte e degli oneri di progettazione qualora necessaria. Valutato al giunto secondo le seguenti tipologie di ponteggio ed i relativi aspetti operativi: realizzazioni di limitata difficoltà con un utilizzo di 1,8 giunti/mq e di 1,8 m di tubo per giunto: noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite Mantovane di protezione sui ponteggi autosollevanti Prospetto strada *(par.ug.=2*6,000)</p>	12,000	24,000		3,660	1054,08		
	SOMMANO cad					1054,08	1,17	1233,27
12 A15024a	<p>Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale): per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori</p>							
	A R I P O R T A R E							30489,30

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							30489,30
13 A15024b	Primo mese al 50% con Ecobonus Strada *(par.ug.=0,5*12,000) mantovane *(par.ug.=0,5*2,000)*(larg.=1,2+1,8) Posteriore *(par.ug.=0,5*12,000)	6,000 1,000 6,000	10,000 24,000 34,270	1,000 3,000 1,000		60,00 72,00 205,62		
	SOMMANO mq					337,62	5,66	1910,93
14 A15027	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale): per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) Sei mesi Strada *(par.ug.=6*12,000) mantovane *(par.ug.=6*2,000)*(larg.=1,2+1,8) Posteriore *(par.ug.=6*12,000)	72,000 12,000 72,000	10,000 24,000 34,270	1,000 3,000 1,000		720,00 864,00 2467,44		
	SOMMANO mq					4051,44	1,52	6158,19
14 A15027	Rete in fibra sintetica, per la protezione delle impalcature edili in vista, posta in opera compreso lo smontaggio a fine lavori Rete in fibra sintetica, per la protezione delle impalcature edili in vista, posta in opera compreso lo smontaggio a fine lavori Strada Est Posteriore Ovest		10,000 14,800 34,270 31,980 13,000		24,200 23,540 23,540 24,500 24,500	242,00 348,39 806,72 783,51 318,50		
	SOMMANO mq					2499,12	3,50	8746,92
15 DA1.5.01.005	PONTEGGI AUTOSOLLEVANTI Ponteggio autosollevante composto da due basi con stabilizzatori, tralicci verticali muniti di cremagliera, piano di lavoro mobile orizzontale di larghezza 100 ÷ 160 cm azionato da due gruppi di sollevamento, della lunghezza totale di 24 m ed altezza 30 m: montaggio compreso l'avvicinamento e tiro in alto dei materiali, con esclusione del trasporto degli stessi in cantiere Montaggio Prospetto Strada Prospetto Est					2,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	2716,85	8150,55
16 DA1.5.01.004 .a	PONTEGGI AUTOSOLLEVANTI Ponteggio autosollevante composto da due basi con stabilizzatori, tralicci verticali muniti di cremagliera, piano di lavoro mobile orizzontale di larghezza 100 ÷ 160 cm azionato da due gruppi di sollevamento, della lunghezza totale di 24 m ed altezza 30 m: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: primo mese Prospetto Strada Prospetto Est					2,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	3603,60	10810,80
17	PONTEGGI AUTOSOLLEVANTI							
	A R I P O R T A R E							66266,69

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							66266,69
DA1.5.01.004 .b	Ponteggio autosollevante composto da due basi con stabilizzatori, tralicci verticali muniti di cremagliera, piano di lavoro mobile orizzontale di larghezza 100 ÷ 160 cm azionato da due gruppi di sollevamento, della lunghezza totale di 24 m ed altezza 30 m: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: secondo mese Prospetto Strada Prospetto Est					2,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	3346,20	10038,60
18 DA1.5.01.004 .c	PONTEGGI AUTOSOLLEVANTI Ponteggio autosollevante composto da due basi con stabilizzatori, tralicci verticali muniti di cremagliera, piano di lavoro mobile orizzontale di larghezza 100 ÷ 160 cm azionato da due gruppi di sollevamento, della lunghezza totale di 24 m ed altezza 30 m: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: terzo mese Prospetto Strada Prospetto Est					2,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	3088,80	9266,40
19 DA1.5.01.004 .d	PONTEGGI AUTOSOLLEVANTI Ponteggio autosollevante composto da due basi con stabilizzatori, tralicci verticali muniti di cremagliera, piano di lavoro mobile orizzontale di larghezza 100 ÷ 160 cm azionato da due gruppi di sollevamento, della lunghezza totale di 24 m ed altezza 30 m: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: quarto mese Prospetto Strada Prospetto Est					2,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	2960,10	8880,30
20 DA1.5.01.004 .e	PONTEGGI AUTOSOLLEVANTI Ponteggio autosollevante composto da due basi con stabilizzatori, tralicci verticali muniti di cremagliera, piano di lavoro mobile orizzontale di larghezza 100 ÷ 160 cm azionato da due gruppi di sollevamento, della lunghezza totale di 24 m ed altezza 30 m: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: quinto mese Prospetto Strada Prospetto Est					2,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	2831,40	8494,20
21 DA1.5.01.004 .f	PONTEGGI AUTOSOLLEVANTI Ponteggio autosollevante composto da due basi con stabilizzatori, tralicci verticali muniti di cremagliera, piano di lavoro mobile orizzontale di larghezza 100 ÷ 160 cm azionato da due gruppi di sollevamento, della lunghezza totale di 24 m ed altezza 30 m: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro							
	A R I P O R T A R E							102946,19

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							102946,19
	occorrente per il mantenimento della sicurezza: sesto mese Prospetto Strada Prospetto Est					2,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	2702,70	8108,10
22 DA1.5.02.011	MONTACARICHI Elevatore a cremagliera (montacarichi) composto da struttura di base, elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracadute, altezza 30 m, portata 800 kg, piattaforma dimensioni 100 x 180 cm: montaggio compreso l'avvicinamento e tiro in alto dei materiali, con esclusione del trasporto degli stessi in cantiere Montaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2505,76	2505,76
23 DA1.5.02.010 .a	MONTACARICHI Elevatore a cremagliera (montacarichi) composto da struttura di base, elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracadute, altezza 30 m, portata 800 kg, piattaforma dimensioni 100 x 180 cm: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: primo mese Prospetto Strada					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1480,05	1480,05
24 DA1.5.02.010 .b	MONTACARICHI Elevatore a cremagliera (montacarichi) composto da struttura di base, elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracadute, altezza 30 m, portata 800 kg, piattaforma dimensioni 100 x 180 cm: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: secondo mese Prospetto Strada					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1351,35	1351,35
25 DA1.5.02.010 .c	MONTACARICHI Elevatore a cremagliera (montacarichi) composto da struttura di base, elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracadute, altezza 30 m, portata 800 kg, piattaforma dimensioni 100 x 180 cm: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: terzo mese Prospetto Strada					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1222,65	1222,65
26	MONTACARICHI							
	A R I P O R T A R E							117614,10

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							117614,10
DA1.5.02.010 .d	Elevatore a cremagliera (montacarichi) composto da struttura di base, elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracadute, altezza 30 m, portata 800 kg, piattaforma dimensioni 100 x 180 cm: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: quarto mese Prospetto Strada					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1158,30	1158,30
27 DA1.5.02.010 .e	MONTACARICHI Elevatore a cremagliera (montacarichi) composto da struttura di base, elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracadute, altezza 30 m, portata 800 kg, piattaforma dimensioni 100 x 180 cm: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: quinto mese Prospetto Strada					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1093,95	1093,95
28 DA1.5.02.010 .f	MONTACARICHI Elevatore a cremagliera (montacarichi) composto da struttura di base, elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracadute, altezza 30 m, portata 800 kg, piattaforma dimensioni 100 x 180 cm: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: sesto mese Prospetto Strada					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1029,60	1029,60
29 P.01.050.090 .a	Monoblocco prefabbricato - Montaggio e nolo per il 1° mese Monoblocco prefabbricato per mense, spogliatoi, guardiole, uffici e locali infermeria: costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato, impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente. Soluzione: con una finestra e portoncino esterno semivetrato (esclusi gli arredi). Montaggio e nolo per il 1° mese dimensioni 450 x240 cm con altezza pari a 240 cm Al 50% con Ecobonus *(par.ug.=0,500*1)	0,500				0,50		
	SOMMANO cad					0,50	523,37	261,69
30	Monoblocco prefabbricato - Nolo per i mesi							
	A R I P O R T A R E							121157,64

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							121 157,64
P.01.050.100 .a	successivi al primo Monoblocco prefabbricato per mense, spogliatoi, guardiole, uffici e locali infermeria, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato, impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente. Soluzione: con una finestra e portoncino esterno semivetrato (esclusi gli arredi). Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio dimensioni 450 x240 cm con altezza pari a 240 cm					6,00		
	SOMMANO cad/30gg					6,00	382,58	2295,48
31 P.01.050.030 .a	Box bagno - Montaggio e nolo per il 1° mese Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e maniglia di sicurezza. Vaso avente sistema di scarico a fossa chimica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Montaggio e nolo per il 1° mese Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere Al 50% con Ecobonus					0,50		
	SOMMANO cad					0,50	120,85	60,43
32 P.01.050.040 .a	Box bagno - Nolo per i mesi successivi al primo Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e maniglia di sicurezza. Vaso avente sistema di scarico a fossa chimica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere					6,00		
	SOMMANO cad/30gg					6,00	78,96	473,76
33 CAM_R.02.0 60.032.a	Demolizione di rivestimento in ceramica Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker e materiali simili. PROSPETTO PRINCIPALE P1-P6 - parapetti (angolo ovest) (par.ug.=6*14) - livello strada PROSPETTO EST - parapetti - livello strada	6,000 84,000		2,440 1,780	1,230 1,230 114,000	18,01 183,91 114,00		
	SOMMANO mq	6,000		2,800	1,230	20,66 29,00		
						365,58	6,37	2328,74
34 A25043	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici PROSPETTO PRINCIPALE P1-P6							
	A R I P O R T A R E							126316,05

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							126316,05
35 A25043	- parapetti (angolo ovest) *(larg.=1,420*2)	6,000		2,840	0,980	16,70		
	- parapetti *(par.ug.=6*14)	84,000		1,780	0,980	146,53		
	- intradossi balconi e cornicione	7,000		83,730		586,11		
	- frontini	7,000		65,300	0,260	118,85		
	PROSPETTO EST							
	- parapetti	6,000		3,200	0,980	18,82		
	- intradossi balconi e cornicione	7,000	8,440	1,300		76,80		
	- frontini	7,000		8,440	0,260	15,36		
	PROSPETTO POSTERIORE							
	Verticale destra							
	- intradossi balconi e cornicione	7,000	9,500	1,300		86,45		
	- frontini *(lung.=9,500+1,3)	6,000	10,800		0,260	16,85		
	SOMMANO mq					1082,47	15,67	16962,30
	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici							
	PILASTRI							
	Piano garage							
	Pilastro 1		0,700		4,350	3,05		
	Pilastro 2-3 *(par.ug.=2*2)	4,000	0,700		4,350	12,18		
	(par.ug.=2*1)	2,000	0,450		4,350	3,92		
	Pilastro 4-5 *(par.ug.=2*2)	4,000	0,700		4,100	11,48		
	(par.ug.=2*1)	2,000	0,450		4,100	3,69		
	Pilastro 6-7 *(par.ug.=2*2)	4,000	0,700		3,900	10,92		
	(par.ug.=2*1)	2,000	0,450		3,900	3,51		
	Pilastro 8-9 *(par.ug.=2*2)	4,000	0,700		3,700	10,36		
	(par.ug.=2*1)	2,000	0,450		3,700	3,33		
	Pilastro 10-11-12-13 *(par.ug.=2*4)	8,000	0,700		3,500	19,60		
	(par.ug.=4*1)	4,000	0,450		3,500	6,30		
	Pilastro 14	2,000	0,700		1,000	1,40		
			0,450		1,000	0,45		
	Pilastro 15	2,000	0,550		1,000	1,10		
			0,550		1,000	0,55		
	Pilastro 16		0,850		4,350	3,70		
		2,000	0,400		4,350	3,48		
	Pilastro 17-18	2,000	0,850		4,350	7,40		
		2,000	0,500		4,350	4,35		
	Pilastro 19	2,000	0,850		4,100	6,97		
		2,000	0,350		4,100	2,87		
	Pilastro 20	2,000	0,500		4,100	4,10		
		2,000	0,750		4,100	6,15		
	Pilastro 21-22 *(par.ug.=2*2)	4,000	0,750		3,900	11,70		
	(par.ug.=2*2)	4,000	0,500		3,900	7,80		
	Pilastro 23-24 *(par.ug.=2*2)	4,000	0,750		3,700	11,10		
	(par.ug.=2*2)	4,000	0,500		3,700	7,40		
	Pilastro 25-26 *(par.ug.=2*2)	4,000	0,750		3,500	10,50		
	(par.ug.=2*2)	4,000	0,500		3,500	7,00		
	Pilastro 27	2,000	1,050		3,300	6,93		
		2,000	0,350		3,300	2,31		
	Pilastro 28-29 *(par.ug.=2*2)	4,000	0,500		3,300	6,60		
	(par.ug.=2*2)	4,000	0,750		3,300	9,90		
	Pilastro 30	2,000	0,500		4,900	4,90		
		2,000	0,700		4,900	6,86		
	Pilastro 31	2,000	0,350		4,350	3,05		
		2,000	0,600		4,350	5,22		
	Pilastro 32	2,000	0,350		4,100	2,87		
		2,000	0,750		4,100	6,15		
	Pilastro 33	2,000	0,300		3,700	2,22		
		2,000	0,550		3,700	4,07		
	Pilastro 34-35 *(par.ug.=2*2)	4,000	0,800		3,500	11,20		
	(par.ug.=2*2)	4,000	0,350		3,500	4,90		
	Pilastro 36		0,800		3,300	2,64		
	Pilastro 37		0,350		3,300	1,16		
	Pilastro 38	2,000	0,350		3,300	2,31		
			0,800		3,300	2,64		
	Pilastro 39	2,000	0,550		3,300	3,63		
			0,700		3,300	2,31		
	A R I P O R T A R E					278,23		143278,35

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					278,23		143278,35
36 CAM_R.02.0 60.040.a	Pilastro 40-41 *(par.ug.=2*2)	4,000	0,500		3,500	7,00		
		2,000	0,300		3,500	2,10		
	Pilastro 42		0,600		3,500	2,10		
	Pilastro 43	2,000	0,200		3,700	1,48		
			0,750		3,700	2,78		
	Pilastro 44	2,000	0,900		3,700	6,66		
			0,300		3,700	1,11		
	Pilastro 45		0,200		3,900	0,78		
			0,900		3,900	3,51		
			0,300		3,900	1,17		
	Pilastro 46	2,000	0,900		3,900	7,02		
			0,300		3,900	1,17		
	Pilastro 47		0,750		4,100	3,08		
			0,100		4,100	0,41		
			0,300		4,100	1,23		
	Pilastro 48		0,450		4,100	1,85		
			0,450		4,100	1,85		
	Pilastro 50	2,000	0,100		4,350	0,87		
			0,850		4,350	3,70		
	Pilastro 51		0,450		4,350	1,96		
			0,400		4,350	1,74		
	SOMMANO mq					331,80	15,67	5199,31
	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla. Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica BALCONI PROSPETTO PRINCIPALE P1-P6	6,000		83,730		502,38		
	PROSPETTO EST	6,000	8,440	1,300		65,83		
	PROSPETTO POSTERIORE	6,000	9,500	1,300		74,10		
	SOMMANO mq					642,31	8,50	5459,64
37 R.02.090.070 .b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: manti impermeabili bituminosi a doppio strato. Vedi voce n° 36 [mq 642.31]					642,31		
	SOMMANO mq					642,31	5,67	3641,90
38 R.02.060.022 .a.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm Vedi voce n° 37 [mq 642.31]					642,31		
	SOMMANO mq					642,31	15,34	9853,04
39 R.03.040.090 .a	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate, con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti, pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di boiacca per il trattamento							
	A R I P O R T A R E							167432,24

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							167432,24
	anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura. Accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso, per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche, idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm Pilastri garage Vedi voce n° 35 [mq 331.80] Parapetti, intradossi, frontini Vedi voce n° 34 [mq 1082.47]	0,300				99,54		
		0,200				216,49		
	SOMMANO mq					316,03	137,58	43479,41
40 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Vedi voce n° 33 [mq 365.58] Vedi voce n° 34 [mq 1082.47] Vedi voce n° 35 [mq 331.80] Vedi voce n° 36 [mq 642.31] Vedi voce n° 37 [mq 642.31] Vedi voce n° 38 [mq 642.31] Vedi voce n° 39 [mq 316.03]					0,020 7,31 0,040 43,30 0,040 13,27 0,030 19,27 0,015 9,63 0,060 38,54 0,040 12,64		
	SOMMANO mc					143,96	44,87	6459,49
41 T.01.030.010 .a	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito. La misurazione è calcolata secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni Vedi voce n° 40 [mc 143.96]					143,96		
	SOMMANO mc					143,96	7,43	1069,62
42 T.01.020.020 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m³, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di scarica autorizzata Vedi voce n° 40 [mc 143.96]					143,96		
	SOMMANO mc					143,96	73,08	10520,60
43 A25136a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto:							
	A R I P O R T A R E							228961,36

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							228961,36
44 A95109a	rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) Vedi voce n° 42 [mc 143.96]				1,650	237,53		
	SOMMANO t					237,53	18,00	4275,54
	Rinforzo strutturale di elementi in c.a. per confinamento pilastri, rinforzo nodi trave-pilastro, mediante l'utilizzo di sistema composito con tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza, formato da micro-trefoli di acciaio, fissati su una microrete in fibra di vetro, resistenza a trazione > 3000 Mpa; deformazione ultima a rottura > 1,50%; area effettiva di un trefolo 3 x 2 (5 fili) = 0,538 mmq; con avvolgimento dei fili ad elevato angolo di torsione conforme alla norma ISO 17832/2009, comprese bagnatura a rifiuto del supporto, stesura dei due strati di adesivo minerale epossidico in gel conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla norma EN 1504-4, senza primer di aggrappo; euroclasse di reazione al fuoco C-s2, d0 (EN 13501-1), emissione di sostanze organiche volatili EC1, resistenza a trazione adesiva su calcestruzzo con tessuti di rinforzo in fibra di acciaio galvanizzato in singolo e doppio strato > 4 Mpa (EN 24624) con interposto tessuto; esclusi eventuale trattamento di ripristino delle superfici degradate, ammalorate, decoese o non planari, l'eventuale bonifica delle zone degradate e ripristino del substrato, i dispositivi di ancoraggio mediante connettori o piastre metalliche, le prove di accettazione del materiale e le indagini pre e post-intervento: con tessuto del peso netto di fibra di circa 670 g/mq; n. trefoli per cm = 1,57; spessore equivalente del nastro = 0,084 mm: spessore totale 2 ÷ 3 mm Rinforzo a flessione estradosso balconi Vedi voce n° 36 [mq 642.31]					642,31		
	SOMMANO mq					642,31	204,75	131512,97
45 A95236b	Consolidamento di solaio in laterocemento (con intonaco ben adesivo e non asportabile) con problemi di sfondellamento in presenza di intonaco esistente mediante l'utilizzo di sistema composito a matrice inorganica realizzato con rete impregnata con intonaco-rasante naturale ad altissima igroscopicità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico in curva granulometrica 0 - 1,4 mm, classe GP/ CS IV / W1 (EN 998-1), conducibilità termica 0,54 W/mK (EN 1745), reazione al fuoco classe A1 (13501-1), adesione al supporto 28 gg > 1,0 N/mm ² - FB:B (EN 1015-12), ancoraggio della rete al solaio mediante barre elicoidali di Ø 8 mm in acciaio inox AISI 316, in apposito foro pilota all'elemento strutturale con tassello in propilene armato con fibra di vetro sulla parte terminale della barra precedentemente installata, eventuale sostituzione delle cartelle in laterizio danneggiate con posa di pannelli di EPS, incollati al supporto in laterizio e opportunamente rasati con spatola dentata mediante adesivo-rasante minerale eco-compatibile, compresa la preparazione del supporto e bagnatura a rifiuto; la stesura di due strati di intonaco-rasante con interposto rete in							
	A R I P O R T A R E							364749,87

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							364749,87
46 A75014a	fibra di basalto, le zone di sovrapposizione; due ancoraggi al mq mediante barre elicoidali di Ø 8 mm di lunghezza 200 mm, esclusi l'asportazione delle pitture, la demolizione delle cartelle di laterizio danneggiate, la ricostruzione volumetrica delle cartelle danneggiate con pannelli in EPS e loro incollaggio; le prove di accettazione del materiale; le indagini pre e post-intervento e tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori, spessore totale 5 ÷ 8 mm: con rete bilanciata in fibra di basalto e acciaio inox AISI 304, con speciale trattamento protettivo alcali-resistente con resina all'acqua priva di solventi; acciaio inox AISI 304: resistenza a trazione del filo > 750 Mpa; fibra di basalto: resistenza a trazione = 3000 Mpa; dimensione della maglia 17 x 17 mm, spessore equivalente tf (0° - 90°) = 0,032 mm, massa totale comprensiva di termosaldatura e rivestimento protettivo circa 200 g/m2 Antisfondellamento intradossi balconi							
	PROSPETTO PRINCIPALE P1-P6 - intradossi balconi e cornicione	7,000		83,730		586,11		
	PROSPETTO EST - intradossi balconi e cornicione	7,000	8,440	1,300		76,80		
	PROSPETTO POSTERIORE - intradossi balconi e cornicione	7,000	9,500	1,300		86,45		
	SOMMANO mq					749,36	71,52	53594,23
	Intonaco, formato dalla stesura di due mani di malta, applicate con adeguate guide e poste, tirato a fratazzo stretto per dare la superficie finita con possibilità di esclusione dello strato finale: con malta bastarda							
	PROSPETTO PRINCIPALE P1-P6 - parapetti (angolo ovest) *(larg.=1,420*2)	6,000		2,840	0,980	16,70		
	- parapetti (PARZIALE) *(par.ug.=6*5)	30,000		1,780	0,980	52,33		
	- intradossi balconi e cornicione	7,000		83,730		586,11		
	- frontini (PARZIALE)	7,000		27,300	0,260	49,69		
	PROSPETTO EST - parapetti	6,000		3,200	0,980	18,82		
	- intradossi balconi e cornicione	7,000	8,440	1,300		76,80		
	- frontini	7,000		8,440	0,260	15,36		
	SOMMANO mq					815,81	27,52	22451,09
47 E.07.005.040 .a.CAM	Massetto cementizio premiscelato fibrorinforzato con fibre di polietilene per interni e per esterni additivato con resine acriliche come ponte di adesione, staggiato e fratazzato, privo di grumi fino ad ottenere una superficie planare idonea come piano di posa di pavimenti o come masso di pendenza per impermeabilizzazioni; resistenza a compressione 20 N/mm² spessore nel punto minimo 2 cm							
	BALCONI PROSPETTO PRINCIPALE P1-P6	6,000		83,730	0,040	20,10		
	PROSPETTO EST	6,000	8,440	1,300	0,040	2,63		
	SOMMANO mc					22,73	542,34	12327,39
48 B25119	Impermeabilizzazione di balconi, terrazzi, lastrici solari, piscine, per successiva posa di pavimentazione questa esclusa, eseguita con malta bicomponente elastica a rapido							
	A R I P O R T A R E							453122,58

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							453122,58
49 B15206	asciugamento, anche a basse temperature e con sottofondi non perfettamente asciutti, a base di leganti cementizi, aggregati selezionati a grana fine, additivi speciali e polimeri sintetici in dispersione acquosa, spessore finale pari a 2 mm rinforzato con rete in fibra di vetro resistente agli alcali, peso 140 ± 150 g/mq, crack bridging statico a +20 C° dopo 28 gg (EN 1062-7) classe A4 (>1,25 mm), applicato a spatola Impermeabilizzazione di balconi, terrazzi, lastrici solari, piscine, per successiva posa di pavimentazione questa esclusa, eseguita con malta bicomponente elastica a rapido asciugamento, anche a basse temperature e con sottofondi non perfettamente asciutti, a base di leganti cementizi, aggregati selezionati a grana fine, additivi speciali e polimeri sintetici in dispersione acquosa, spessore finale pari a 2 mm rinforzato con rete in fibra di vetro resistente agli alcali, peso 140 ± 150 g/mq, crack bridging statico a +20 C° dopo 28 gg (EN 1062-7) classe A4 (>1,25 mm), applicato a spatola BALCONI PROSPETTO PRINCIPALE P1-P6	6,000			83,730	502,38		
	PROSPETTO EST	6,000	8,440	1,300		65,83		
	SOMMANO mq					568,21	32,10	18239,54
	Angolare in pvc con rete in fibra di vetro coestrusa e dotato di profilo gocciolatoio per la definizione degli spigoli orizzontali degli architravi di aperture (porte, finestre e bucatore) applicato con rasante cementizio intradosso aggetti balconi e cornicione Prospetto principale Prospetto est	7,000 7,000	64,000 9,000			448,00 63,00		
	SOMMANO m					511,00	9,94	5079,34
50 CAM23_E14. 010.010.A	Soglie lisce di sp. 2 cm Soglie lisce, pedate, sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, con superficie a vista levigata e coste smussate; poste in opera con malta cementizia, compresi gli eventuali fori e le zanche o grappe di acciaio zincato per l'ancoraggio, le occorrenti opere murarie, la stuccatura, la stilatura e la suggellatura dei giunti con malta di cemento, i tagli a misura, gli sfridi, la pulizia finale. Marmo bianco Carrara dello spessore di 2 cm Bordo Balconi PROSPETTO PRINCIPALE P1-P6 PROSPETTO EST	6,000 6,000			12,520 1,500	75,12 9,00		
	SOMMANO mq					84,12	164,28	13819,23
51 NP 02	Riparazione e spostamento delle ringhiere mediante le seguenti lavorazioni: smuratura e taglio delle zanche di ancoraggio, taglio ed eliminazione delle parti corrose e non recuperabili e sostituzione delle stesse con elementi nuovi delle medesime dimensioni mediante saldatura, predisposizione delle nuove zanche in metallo zincato. Ricollocazione e fissaggio delle ringhiere. PROSPETTO PRINCIPALE *(par.ug.=14*6) PROSPETTO EST	84,000				84,00 6,00		
	A R I P O R T A R E					90,00		490260,69

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					90,00		490260,69
	SOMMANO cadauno					90,00	197,31	17757,90
	Parziale LAVORI A MISURA eur							508018,59
	T O T A L E eur							508018,59
	Data, 17/05/2024							
	Il Tecnico							
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: