

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI			MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE		
U.I. U.I. 01 - Manfredonia Federica Piano C1 Int. 01 - Residenziale (Sub 5)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	24,560	23 096,05	2 798,97	25 895,02	25 895,02	25 895,02	0,00	28 484,52	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	24,560	26 735,09	3 322,13	30 057,22	30 057,22	30 057,22	0,00	33 062,94			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	24,560	889,86	92,28	982,14	982,14	491,07	491,07	491,07			
			50 721,00	6 213,37	56 934,37	56 934,38	56 443,30	491,07	62 038,52			
Interventi specifici unità immobiliare												
2.2.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	1 139,80	138,13	1 277,93	54.545,45	1 277,93	0,00	1 405,72			
2.3.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46			
2.4.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 402,21	169,93	1 572,14	13.636,36	1 572,14	0,00	1 729,35			
			5 934,89	719,24	6 654,13	95 454,54	6 654,13	0,00	7 319,54			
			56 655,89	6 932,61	63 588,50	152 388,92	63 097,43	491,07	69 358,07			
U.I. U.I. 02 - Verderosa Raffaelina Piano C1 Int. 02 - Residenziale (Sub 6)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	21,190	19 926,92	2 414,91	22 341,83	22.341,83	22 341,83	0,00	24 576,01	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	21,190	23 066,64	2 866,28	25 932,92	25.932,92	25 932,92	0,00	28 526,21			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	21,190	767,76	79,62	847,38	847,38	423,69	423,69	423,69			
			43 761,32	5 360,81	49 122,12	0,00	48 698,43	423,69	53 525,91			
Interventi specifici unità immobiliare												
2.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	12 490,14	1 513,66	14 003,80	54.545,45	14 003,80	0,00	15 404,18			
2.2.2.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	2 397,57	290,56	2 688,13	54.545,45	2 688,13	0,00	2 956,94			
2.3.2.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46			
2.4.2.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 240,47	150,33	1 390,80	13.636,36	1 390,80	0,00	1 529,88			
			19 521,06	2 365,72	21 886,78	149 999,99	21 886,78	0,00	24 075,46			
			63 282,38	7 726,53	71 008,90	149 999,99	70 585,22	423,69	77 601,37			
U.I. U.I. 03 - D'Orlando Daria Piano C1 Int. 03 - Residenziale (Sub 7)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	24,440	22 983,20	2 785,29	25 768,49	25 768,49	25 768,49	0,00	28 345,34	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	24,440	26 604,46	3 305,89	29 910,36	29 910,36	29 910,36	0,00	32 901,39			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	24,440	885,51	91,83	977,34	977,34	488,67	488,67	488,67			
			50 473,17	6 183,02	56 656,19	56 656,19	56 167,52	488,67	61 735,40			
Interventi specifici unità immobiliare												
2.1.2.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	16 484,32	1 997,70	18 482,02	54.545,45	18 482,02	0,00	20 330,23			
2.2.3.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	1 671,57	202,57	1 874,14	54.545,45	1 874,14	0,00	2 061,56			
2.3.3.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	2 510,42	304,23	2 814,65	27.272,73	2 814,65	0,00	3 096,12			
			20 666,31	2 504,51	23 170,82	136 363,63	23 170,82	0,00	25 487,90			
			71 139,48	8 687,53	79 827,01	193 019,82	79 338,34	488,67	87 223,31			

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI		MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE		
U.I. U.I. 04 - Sito Ciro Piano C2 Int. 04 - Residenziale (Sub 8)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	24,870	23 387,57	2 834,30	26 221,87	26 221,87	26 221,87	0,00	28 844,05	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	24,870	27 072,54	3 364,06	30 436,60	30 436,60	30 436,60	0,00	33 480,26		
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	24,870	901,09	93,45	994,54	994,54	497,27	497,27	497,27		
			51 361,20	6 291,80	57 653,01	57 653,01	57 155,74	497,27	62 821,58		
Interventi specifici unità immobiliare											
2.1.3.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	15 333,78	1 858,27	17 192,05	54.545,45	17 192,05	0,00	18 911,26	34 591,80 €	10 377,54 €
2.2.4.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	1 139,80	138,13	1 277,93	54.545,45	1 277,93	0,00	1 405,72		
2.3.4.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	2 510,42	304,23	2 814,65	27.272,73	2 814,65	0,00	3 096,12		
			18 984,00	2 300,64	21 284,64	136 363,63	21 284,64	0,00	23 413,10		
			70 345,20	8 592,44	78 937,64	194 016,64	78 440,37	497,27	86 234,68		
U.I. U.I. 05 - Damagini Teresa Piano C2 Int. 05 - Residenziale (Sub 9)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	21,570	20 284,27	2 458,21	22 742,49	22.742,49	22 742,49	0,00	25 016,74	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	21,570	23 480,29	2 917,68	26 397,97	26.397,97	26 397,97	0,00	29 037,77		
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	21,570	781,52	81,05	862,57	862,57	431,29	431,29	431,29		
			44 546,09	5 456,94	50 003,03	0,00	49 571,74	431,29	54 485,79		
U.I. U.I. 06 - Balascio Maria Angela Piano C2 Int. 06 - Residenziale (Sub 10)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	24,410	22 954,99	2 781,87	25 736,86	25 736,86	25 736,86	0,00	28 310,55	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	24,410	26 571,81	3 301,84	29 873,64	29 873,64	29 873,64	0,00	32 861,01		
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	24,410	884,42	91,72	976,14	976,14	488,07	488,07	488,07		
			50 411,22	6 175,43	56 586,65	56 586,64	56 098,57	488,07	61 659,62		
Interventi specifici unità immobiliare											
2.1.4.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	16 484,32	1 997,70	18 482,02	54.545,45	18 482,02	0,00	20 330,23	33 951,99 €	10 185,60 €
2.2.5.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	1 671,57	202,57	1 874,14	54.545,45	1 874,14	0,00	2 061,56		
2.3.5.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46		
2.4.3.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 563,94	189,53	1 753,47	13.636,36	1 753,47	0,00	1 928,82		
			23 112,71	2 800,99	25 913,70	149 999,99	25 913,70	0,00	28 505,06		
			73 523,93	8 976,41	82 500,34	206 586,63	82 012,27	488,07	90 164,69		

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI			MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE		
U.I. U.I. 07 - Attena Rosaria Piano C3 Int. 07 - Residenziale (Sub 11)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	25,580	24 055,25	2 915,21	26 970,46	26 970,46	26 970,46	0,00	29 667,51	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	25,580	27 845,42	3 460,10	31 305,52	31 305,52	31 305,52	0,00	34 436,07			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	25,580	926,81	96,12	1 022,93	1 022,93	511,46	511,46	511,46			
			52 827,49	6 471,42	59 298,91	59 298,91	58 787,44	511,46	64 615,04	35 579,35 €	10 673,80 €	
Interventi specifici unità immobiliare												
2.2.6.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	1 139,80	138,13	1 277,93	54.545,45	1 277,93	0,00	1 405,72			
2.3.6.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46			
2.4.4.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 402,21	169,93	1 572,14	13.636,36	1 572,14	0,00	1 729,35			
			5 934,89	719,24	6 654,13	95 454,54	6 654,13	0,00	7 319,54			
			58 762,38	7 190,66	65 953,04	154 753,45	65 441,57	511,46	71 934,58			
U.I. U.I. 08 - Paolillo Giuseppina Piano C3 Int. 08 - Residenziale (Sub 12)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	21,740	20 444,14	2 477,59	22 921,73	22 921,73	22 921,73	0,00	25 213,90	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	21,740	23 665,34	2 940,68	26 606,02	26 606,02	26 606,02	0,00	29 266,62			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	21,740	787,68	81,69	869,37	869,37	434,69	434,69	434,69			
			44 897,17	5 499,95	50 397,12	50 397,12	49 962,43	434,69	54 915,21	30 238,27 €	9 071,48 €	
Interventi specifici unità immobiliare												
2.2.7.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	2 397,57	290,56	2 688,13	54.545,45	2 688,13	0,00	2 956,94			
			2 397,57	290,56	2 688,13	54 545,45	2 688,13	0,00	2 956,94			
			47 294,74	5 790,51	53 085,25	104 942,57	52 650,56	434,69	57 872,15			
U.I. U.I. 09 - Cipolletta Gabriele Piano C3 Int. 09 - Residenziale (Sub 13)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	24,820	23 340,55	2 828,60	26 169,15	26 169,15	26 169,15	0,00	28 786,06	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	24,820	27 018,12	3 357,29	30 375,41	30 375,41	30 375,41	0,00	33 412,95			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	24,820	899,28	93,26	992,54	992,54	496,27	496,27	496,27			
			51 257,95	6 279,15	57 537,10	57 537,10	57 040,83	496,27	62 695,28	34 522,26 €	10 356,68 €	
Interventi specifici unità immobiliare												
2.2.8.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	1 671,57	202,57	1 874,14	54.545,45	1 874,14	0,00	2 061,56			
2.3.7.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46			
2.4.5.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 563,94	189,53	1 753,47	13.636,36	1 753,47	0,00	1 928,82			
			6 628,39	803,28	7 431,67	95 454,54	7 431,67	0,00	8 174,84			
			57 886,34	7 082,43	64 968,77	152 991,64	64 472,50	496,27	70 870,12			

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI			MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE		
U.I. U.I. 10 - Di Marzo Ernesto Piano C4 Int. 10 - Residenziale (Sub 14)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	24,880	23 396,97	2 835,44	26 232,41	26 232,41	26 232,41	0,00	28 855,65	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	24,880	27 083,43	3 365,41	30 448,84	30 448,84	30 448,84	0,00	33 493,72			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	24,880	901,45	93,49	994,94	994,,4	497,47	497,47	497,47			
			51 381,86	6 294,33	57 676,19	56 681,25	57 178,72	497,47	62 846,84			
Interventi specifici unità immobiliare												
2.2.9.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	1 139,80	138,13	1 277,93	54.545,45	1 277,93	0,00	1 405,72			
			1 139,80	138,13	1 277,93	54 545,45	1 277,93	0,00	1 405,72			
			52 521,66	6 432,46	58 954,12	111 226,70	58 456,65	497,47	64 252,57			
U.I. U.I. 11 - Mainiero Anna Piano C4 Int. 11 - Residenziale (Sub 15)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	17,170	16 146,55	1 956,77	18 103,31	18 103,31	18 103,31	0,00	19 913,65	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	17,170	18 690,61	2 322,51	21 013,13	21 013,13	21 013,13	0,00	23 114,44			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	17,170	622,10	64,52	686,62	686,62	343,31	343,31	343,31			
			35 459,26	4 343,80	39 803,06	39 803,06	39 459,75	343,31	43 371,39			
Interventi specifici unità immobiliare												
2.1.5.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	9 661,46	1 170,85	10 832,31	54.545,45	10 832,31	0,00	11 915,55			
2.2.10.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	1 834,92	222,37	2 057,29	54.545,45	2 057,29	0,00	2 263,02			
2.4.6.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 240,47	150,33	1 390,80	13.636,36	1 390,80	0,00	1 529,88			
			12 736,85	1 543,55	14 280,40	122 727,26	14 280,40	0,00	15 708,44			
			48 196,11	5 887,35	54 083,46	162 530,32	53 740,15	343,31	59 079,84			
U.I. U.I. 12 - Cosentino Salvatore Piano C4 Int. 12 - Residenziale (Sub 16)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	28,700	26 989,28	3 270,78	30 260,05	30 260,05	30 260,05	0,00	33 286,06	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	28,700	31 241,74	3 882,13	35 123,86	35 123,86	35 123,86	0,00	38 636,25			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	28,700	1 039,86	107,84	1 147,70	1 147,70	573,85	573,85	573,85			
			59 270,87	7 260,74	66 531,61	66 531,61	65 957,77	573,85	72 496,16			
Interventi specifici unità immobiliare												
2.1.6.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	19 294,30	2 338,24	21 632,54	54.545,45	21 632,54	0,00	23 795,79			
2.2.11.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	2 234,22	270,76	2 504,98	54.545,45	2 504,98	0,00	2 755,48			
2.3.8.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46			
2.4.7.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 563,94	189,53	1 753,47	13.636,36	1 753,47	0,00	1 928,82			
			26 485,34	3 209,71	29 695,05	149 999,99	29 695,05	0,00	32 664,55			
			85 756,21	10 470,45	96 226,66	216 531,60	95 652,81	573,85	105 160,71			

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI		MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE		
U.I. U.I. 13 - D'Istria Anna Piano C5 Int. 13 - Residenziale (Sub 17)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	24,730	23 255,92	2 818,34	26 074,26	26 074,26	26 074,26	0,00	28 681,68		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	24,730	26 920,15	3 345,12	30 265,27	30 265,27	30 265,27	0,00	33 291,79	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	24,730	896,02	92,92	988,94	988,94	494,47	494,47	494,47		
			51 072,08	6 256,38	57 328,46	57 328,47	56 833,99	494,47	62 467,94	34 397,08 €	10 319,12 €
U.I. U.I. 14 - Ostricano Filomena Piano C5 Int. 14 - Residenziale (Sub 18)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	21,330	20 058,58	2 430,86	22 489,44	22 489,44	22 489,44	0,00	24 738,39		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	21,330	23 219,03	2 885,22	26 104,25	26 104,25	26 104,25	0,00	28 714,68	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	21,330	772,83	80,15	852,97	852,97	426,49	426,49	426,49		
			44 050,44	5 396,23	49 446,67	49 446,66	49 020,18	426,49	53 879,55	29 668,00 €	8 900,40 €
Interventi specifici unità immobiliare											
2.1.7.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	12 490,14	1 513,66	14 003,80	54.545,45	14 003,80	0,00	15 404,18		
2.2.12.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	2 397,57	290,56	2 688,13	54.545,45	2 688,13	0,00	2 956,94		
2.3.9.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46		
2.4.8.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 240,47	150,33	1 390,80	13.636,36	1 390,80	0,00	1 529,88		
			19 521,06	2 365,72	21 886,78	149 999,99	21 886,78	0,00	24 075,46		
			63 571,50	7 761,95	71 333,45	199 446,65	70 906,96	426,49	77 955,01		
U.I. U.I. 15 - Terminiello Nicola Piano C5 Int. 15 - Residenziale (Sub 19)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	24,260	22 813,93	2 764,78	25 578,71	25 578,71	25 578,71	0,00	28 136,58		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	24,260	26 408,52	3 281,55	29 690,07	29 690,07	29 690,07	0,00	32 659,07	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	24,260	878,99	91,16	970,14	970,14	485,07	485,07	485,07		
			50 101,44	6 137,48	56 238,92	56 238,92	55 753,85	485,07	61 280,72	33 743,35 €	10 123,01 €
Interventi specifici unità immobiliare											
2.2.13.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	1 671,57	202,57	1 874,14	54.545,45	1 874,14	0,00	2 061,56		
2.3.10.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46		
2.4.9.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 563,94	189,53	1 753,47	13.636,36	1 753,47	0,00	1 928,82		
			6 628,39	803,28	7 431,67	95 454,54	7 431,67	0,00	8 174,84		
			56 729,83	6 940,76	63 670,59	151 693,46	63 185,52	485,07	69 455,56		

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI		MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE				
U.I. U.I. 16 - Terrone Elisabetta Piano C6 Int. 16 - Residenziale (Sub 20)													
Parti comuni													
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	24,900	23 415,78	2 837,71	26 253,50	26 253,50	26 253,50	0,00	28 878,85	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	24,900	27 105,20	3 368,12	30 473,32	30 473,32	30 473,32	0,00	33 520,65				
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	24,900	902,18	93,56	995,74	995,74	497,87	497,87	497,87				
			51 423,16	6 299,39	57 722,55	57 722,56	57 224,68	497,87	62 897,36				
Interventi specifici unità immobiliare													
2.1.8.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	15 333,78	1 858,27	17 192,05	54.545,45	17 192,05	0,00	18 911,26				
2.2.14.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	1 139,80	138,13	1 277,93	54.545,45	1 277,93	0,00	1 405,72				
2.3.11.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46				
2.4.10.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 402,21	169,93	1 572,14	13.636,36	1 572,14	0,00	1 729,35				
			21 268,67	2 577,51	23 846,18	149 999,99	23 846,18	0,00	26 230,80				
			72 691,83	8 876,90	81 568,73	207 722,55	81 070,86	497,87	89 128,16				
U.I. U.I. 17 - Verderosa Aurelio Piano C6 Int. 17 - Residenziale (Sub 21)													
Parti comuni													
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	21,200	19 936,33	2 416,05	22 352,37	22 352,37	22 352,37	0,00	24 587,61	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	21,200	23 077,52	2 867,63	25 945,15	25 945,15	25 945,15	0,00	28 539,67				
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	21,200	768,12	79,66	847,78	847,78	423,89	423,89	423,89				
			43 781,97	5 363,34	49 145,30	49 145,30	48 721,42	423,89	53 551,17				
Interventi specifici unità immobiliare													
2.1.9.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	12 490,14	1 513,66	14 003,80	54.545,45	14 003,80	0,00	15 404,18				
2.2.15.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	2 397,57	290,56	2 688,13	54.545,45	2 688,13	0,00	2 956,94				
2.3.12.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46				
2.4.11.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 240,47	150,33	1 390,80	13.636,36	1 390,80	0,00	1 529,88				
			19 521,06	2 365,72	21 886,78	149 999,99	21 886,78	0,00	24 075,46				
			63 303,03	7 729,06	71 032,09	199 145,29	70 608,20	423,89	77 626,63				
U.I. U.I. 18 - Filosa Maria Piano C6 Int. 18 - Residenziale (Sub 22)													
Parti comuni													
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	24,100	22 663,47	2 746,54	25 410,01	25 410,01	25 410,01	0,00	27 951,01	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	24,100	26 234,35	3 259,90	29 494,25	29 494,25	29 494,25	0,00	32 443,68				
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	24,100	873,19	90,55	963,75	963,75	481,87	481,87	481,87				
			49 771,01	6 097,00	55 868,01	55 868,01	55 386,14	481,87	60 876,56				
Interventi specifici unità immobiliare													
2.2.16.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	1 671,57	202,57	1 874,14	54.545,45	1 874,14	0,00	2 061,56				
			1 671,57	202,57	1 874,14	54 545,45	1 874,14	0,00	2 061,56				
			51 442,58	6 299,57	57 742,15	110 413,46	57 260,28	481,87	62 938,12				

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI		MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE			
U.I. U.I. 20 - Conte Francesco Piano D1 Int. 01 - Residenziale (Sub 24)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	21,910	20 604,01	2 496,96	23 100,97	23 100,97	23 100,97	0,00	25 411,07	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	21,910	23 850,40	2 963,67	26 814,07	26 814,07	26 814,07	0,00	29 495,48			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	21,910	793,84	82,33	876,17	876,17	438,08	438,08	438,08			
			45 248,25	5 542,96	50 791,21	50 791,21	50 353,12	438,08	55 344,63			
Interventi specifici unità immobiliare												
2.1.10.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	14 226,71	1 724,11	15 950,82	54.545,45	15 950,82	0,00	17 545,90			
2.2.17.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	700,59	84,90	785,49	54.545,45	785,49	0,00	864,04			
2.3.13.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	7 531,26	912,70	8 443,96	27.272,73	8 443,96	0,00	9 288,36			
			22 458,56	2 721,71	25 180,27	136 363,63	25 180,27	0,00	27 698,30			
			67 706,81	8 264,67	75 971,48	187 154,84	75 533,40	438,08	83 042,93			
U.I. U.I. 21 - Pace Maurizio Piano D1 Int. 02 - Residenziale (Sub 25)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	17,820	16 757,80	2 030,85	18 788,65	18 788,65	18 788,65	0,00	20 667,51	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	17,820	19 398,18	2 410,43	21 808,61	21 808,61	21 808,61	0,00	23 989,48			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	17,820	645,65	66,96	712,61	712,61	356,31	356,31	356,31			
			36 801,64	4 508,24	41 309,87	41 309,87	40 953,57	356,31	45 013,29			
Interventi specifici unità immobiliare												
2.1.11.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	12 444,93	1 508,18	13 953,11	54.545,45	13 953,11	0,00	15 348,42			
2.2.18.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	2 388,49	289,46	2 677,95	54.545,45	2 677,95	0,00	2 945,74			
			14 833,42	1 797,63	16 631,05	109 090,90	16 631,05	0,00	18 294,16			
			51 635,06	6 305,87	57 940,93	150 400,77	57 584,62	356,31	63 307,45			
U.I. U.I. 22 - Brancaccio Giovanni Piano D1 Int. 03 - Residenziale (Sub 26)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	17,900	16 833,03	2 039,96	18 873,00	18 873,00	18 873,00	0,00	20 760,30	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	17,900	19 485,27	2 421,26	21 906,52	21 906,52	21 906,52	0,00	24 097,17			
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	17,900	648,55	67,26	715,81	715,81	357,91	357,91	357,91			
			36 966,85	4 528,48	41 495,33	41 495,33	41 137,42	357,91	45 215,37			
										24 897,20 €	7 469,16 €	

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI		MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE		
U.I. U.I. 23 - Romano Libera Piano D2 Int. 04 - Residenziale (Sub 27)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	22,200	20 876,72	2 530,01	23 406,73	23 406,73	23 406,73	0,00	25 747,41	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	22,200	24 166,08	3 002,90	27 168,98	27 168,98	27 168,98	0,00	29 885,88		
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	22,200	804,35	83,42	887,77	887,77	443,88	443,88	443,88		
			45 847,15	5 616,32	51 463,48	51 463,48	51 019,60	443,88	56 077,17		
Interventi specifici unità immobiliare											
2.2.19.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	700,59	84,90	785,49	54.545,45	785,49	0,00	864,04	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
			700,59	84,90	785,49	54 545,45	785,49	0,00	864,04		
			46 547,74	5 701,23	52 248,97	106 008,93	51 805,09	443,88	56 941,21		
U.I. U.I. 24 - Visciano Virginia Piano D2 Int. 05 - Residenziale (Sub 28)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	18,050	16 974,09	2 057,06	19 031,15	19 031,15	19 031,15	0,00	20 934,26	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	18,050	19 648,55	2 441,55	22 090,10	22 090,10	22 090,10	0,00	24 299,10		
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	18,050	653,99	67,82	721,81	721,81	360,90	360,90	360,90		
			37 276,63	4 566,43	41 843,05	41 843,06	41 482,15	360,90	45 594,27		
Interventi specifici unità immobiliare											
2.1.12.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	12 444,93	1 508,18	13 953,11	54.545,45	13 953,11	0,00	15 348,42	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
2.2.20.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	2 388,49	289,46	2 677,95	54.545,45	2 677,95	0,00	2 945,74		
2.3.14.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46		
2.4.12.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 240,47	150,33	1 390,80	13.636,36	1 390,80	0,00	1 529,88		
			19 466,77	2 359,14	21 825,91	149 999,99	21 825,91	0,00	24 008,50		
			56 743,40	6 925,57	63 668,96	191 843,05	63 308,06	360,90	69 602,78		
U.I. U.I. 25 - Sorrentino Giuseppe Piano D2 Int. 06 - Residenziale (Sub 29)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	18,220	17 133,96	2 076,43	19 210,39	19 210,39	19 210,39	0,00	21 131,43	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	18,220	19 833,61	2 464,54	22 298,15	22 298,15	22 298,15	0,00	24 527,96		
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	18,220	660,15	68,46	728,61	728,61	364,30	364,30	364,30		
			37 627,71	4 609,43	42 237,14	42 237,15	41 872,84	364,30	46 023,69		
Interventi specifici unità immobiliare											
2.2.21.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	562,65	68,19	630,84	54.545,45	630,84	0,00	693,92	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
2.4.13.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 240,47	150,33	1 390,80	13.636,36	1 390,80	0,00	1 529,88		
			1 803,12	218,52	2 021,64	68 181,81	2 021,64	0,00	2 223,80		
			39 430,83	4 827,95	44 258,78	110 418,96	43 894,48	364,30	48 247,49		

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI		MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE		
U.I. U.I. 26 - Benigno Anna Piano D3 Int. 07 - Residenziale (Sub 30)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	22,480	21 140,03	2 561,92	23 701,95	23 701,95	23 701,95	0,00	26 072,15		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	22,480	24 470,88	3 040,77	27 511,65	27 511,65	27 511,65	0,00	30 262,82	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	22,480	814,49	84,47	898,96	898,96	449,48	449,48	449,48		
			46 425,41	5 687,16	52 112,57	52 112,56	51 663,09	449,48	56 784,45	31 267,54 €	9 380,26 €
Interventi specifici unità immobiliare											
2.2.22.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	700,59	84,90	785,49	54.545,45	785,49	0,00	864,04		
2.3.15.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	2 510,42	304,23	2 814,65	27.272,73	2 814,65	0,00	3 096,12		
			17 437,72	2 113,24	19 550,96	136 363,63	19 550,96	0,00	21 506,06		
			63 863,13	7 800,41	71 663,53	188 476,19	71 214,05	449,48	78 290,51		
U.I. U.I. 27 - Borriello Giuseppa Piano D3 Int. 08 - Residenziale (Sub 31)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	18,270	17 180,98	2 082,13	19 263,11	19 263,11	19 263,11	0,00	21 189,42		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	18,270	19 888,03	2 471,30	22 359,34	22 359,34	22 359,34	0,00	24 595,27	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	18,270	661,96	68,65	730,61	730,61	365,30	365,30	365,30		
			37 730,97	4 622,08	42 353,05	42 353,06	41 987,75	365,30	46 149,99	25 411,83 €	7 623,55 €
U.I. U.I. 28 - Gallo Rocco Piano D3 Int. 09 - Residenziale (Sub 32)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	18,450	17 350,25	2 102,64	19 452,89	19 452,89	19 452,89	0,00	21 398,18		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	18,450	20 083,97	2 495,65	22 579,63	22 579,63	22 579,63	0,00	24 837,59	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	18,450	668,48	69,33	737,80	737,80	368,90	368,90	368,90		
			38 102,70	4 667,62	42 770,32	42 770,32	42 401,42	368,90	46 604,67	25 662,19 €	7 698,66 €
U.I. U.I. 29 - Esposito Federica Piano D4 Int. 10 - Residenziale (Sub 33)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	16,950	15 939,66	1 931,70	17 871,36	17 871,36	17 871,36	0,00	19 658,49		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	16,950	18 451,13	2 292,75	20 743,88	20 743,88	20 743,88	0,00	22 818,27	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	16,950	614,13	63,69	677,82	677,82	338,91	338,91	338,91		
			35 004,92	4 288,14	39 293,06	39 293,06	38 954,15	338,91	42 815,68	23 575,84 €	7 072,75 €
Interventi specifici unità immobiliare											
2.1.14.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	10 962,83	1 328,56	12 291,39	54.545,45	12 291,39	0,00	13 520,53		
2.2.23.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	68,97	8,36	77,33	54.545,45	77,33	0,00	85,06		
2.3.16.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46		
2.4.14.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 240,47	150,33	1 390,80	13.636,36	1 390,80	0,00	1 529,88		
			15 665,15	1 898,43	17 563,58	149 999,99	17 563,58	0,00	19 319,94		
			50 670,07	6 186,57	56 856,64	189 293,05	56 517,73	338,91	62 135,61		

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI		MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE				
U.I. U.I. 30 - Accardo Antoni Piano D4 Int. 11 - Residenziale (Sub 34)													
Parti comuni													
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	23,310	21 920,56	2 656,51	24 577,07	24 577,07	24 577,07	0,00	27 034,78	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	23,310	25 374,39	3 153,04	28 527,43	28 527,43	28 527,43	0,00	31 380,17				
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	23,310	844,57	87,59	932,15	932,15	466,08	466,08	466,08				
			48 139,51	5 897,14	54 036,65	54 036,65	53 570,58	466,08	58 881,03				
Interventi specifici unità immobiliare													
2.1.15.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	16 091,14	1 950,06	18 041,20	54.545,45	18 041,20	0,00	19 845,32	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%		
2.2.24.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	3 020,10	366,00	3 386,10	54.545,45	3 386,10	0,00	3 724,71				
2.3.17.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46				
2.4.15.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 402,21	169,93	1 572,14	13.636,36	1 572,14	0,00	1 729,35				
			23 906,33	2 897,16	26 803,49	149 999,99	26 803,49	0,00	29 483,84				
			72 045,84	8 794,30	80 840,15	204 036,64	80 374,07	466,08	88 364,87				
U.I. U.I. 31 - Farro Luca Piano D4 Int. 12 - Residenziale (Sub 35)													
Parti comuni													
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	19,220	18 074,35	2 190,40	20 264,75	20 264,75	20 264,75	0,00	22 291,22	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	19,220	20 922,17	2 599,81	23 521,97	23 521,97	23 521,97	0,00	25 874,17				
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	19,220	696,38	72,22	768,60	768,60	384,30	384,30	384,30				
			39 692,90	4 862,42	44 555,32	44 555,32	44 171,02	384,30	48 549,69				
U.I. U.I. 32 - Vitiello Luigi Piano D5 Int. 13 - Residenziale (Sub 36)													
Parti comuni													
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	22,050	20 735,66	2 512,92	23 248,58	23 248,58	23 248,58	0,00	25 573,44	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	22,050	24 002,80	2 982,61	26 985,41	26 985,41	26 985,41	0,00	29 683,95				
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	22,050	798,92	82,85	881,77	881,77	440,88	440,88	440,88				
			45 537,38	5 578,38	51 115,75	51 115,76	50 674,87	440,88	55 698,27				
Interventi specifici unità immobiliare													
2.1.16.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	14 306,63	1 733,80	16 040,43	54.545,45	16 040,43	0,00	17 644,47	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%		
2.2.25.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	700,59	84,90	785,49	54.545,45	785,49	0,00	864,04				
2.3.18.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46				
2.4.16.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 563,94	189,53	1 753,47	13.636,36	1 753,47	0,00	1 928,82				
			19 964,04	2 419,41	22 383,45	149 999,99	22 383,45	0,00	24 621,79				
			65 501,42	7 997,78	73 499,20	201 115,75	73 058,32	440,88	80 320,06				

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI		MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE		
U.I. U.I. 33 - Galloro Anna Maria Piano D5 Int. 14 - Residenziale (Sub 37)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	17,930	16 861,24	2 043,38	18 904,63	18 904,63	18 904,63	0,00	20 795,09	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	17,930	19 517,92	2 425,31	21 943,24	21 943,24	21 943,24	0,00	24 137,56		
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	17,930	649,64	67,37	717,01	71 701,00	358,51	358,51	358,51		
			37 028,81	4 536,07	41 564,87	112 548,87	41 206,37	358,51	45 291,15		
Interventi specifici unità immobiliare											
2.1.17.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	12 564,32	1 522,65	14 086,97	54.545,45	14 086,97	0,00	15 495,66		
2.2.26.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	2 388,49	289,46	2 677,95	54.545,45	2 677,95	0,00	2 945,74		
2.3.19.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,88	411,18	3 804,06	27.272,73	3 804,06	0,00	4 184,46		
2.4.17.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 240,47	150,33	1 390,80	13.636,36	1 390,80	0,00	1 529,88		
			19 586,16	2 373,61	21 959,77	149 999,99	21 959,77	0,00	24 155,75		
			56 614,97	6 909,68	63 524,64	262 548,86	63 166,14	358,51	69 446,90		
U.I. U.I. 34 - Buonocore Giuseppe Piano D5 Int. 15 - Residenziale (Sub 38)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	18,100	17 021,11	2 062,76	19 083,87	19 083,87	19 083,87	0,00	20 992,25	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	18,100	19 702,98	2 448,31	22 151,29	22 151,29	22 151,29	0,00	24 366,42		
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	18,100	655,80	68,01	723,81	723,81	361,90	361,90	361,90		
			37 379,89	4 579,08	41 958,96	41 958,97	41 597,06	361,90	45 720,57		
Interventi specifici unità immobiliare											
2.1.18.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	9 067,42	1 098,86	10 166,28	54.545,45	10 166,28	0,00	11 182,91		
2.2.27.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	562,65	68,19	630,84	54.545,45	630,84	0,00	693,92		
2.4.18.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 240,47	150,33	1 390,80	13.636,36	1 390,80	0,00	1 529,88		
			10 870,54	1 317,38	12 187,92	122 727,26	12 187,92	0,00	13 406,71		
			48 250,43	5 896,45	54 146,88	164 686,23	53 784,98	361,90	59 127,29		

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024
 Super bonus 110% DL 34/2020 smi
 LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO
 Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI			MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE			
U.I. U.I. 35 - Esposito Maria Anna Piano D6 Int. 16 - Residenziale (Sub 51)													
Parti comuni													
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	21,910	20 604,01	2 496,96	23 100,97	23 100,97	23 100,97	0,00	25 411,07				
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	21,910	23 850,40	2 963,67	26 814,07	26 814,07	26 814,07	0,00	29 495,48	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%		
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	21,910	793,84	82,33	876,17	876,17	438,08	438,08	438,08				
			45 248,25	5 542,96	50 791,21	50 791,21	50 353,12	438,08	55 344,63	30 474,72 €	9 142,42 €		
Interventi specifici unità immobiliare													
2.1.19.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	14 872,17	1 802,33	16 674,50	54.545,45	16 674,50	0,00	18 341,95				
2.2.28.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	700,59	84,90	785,49	54.545,45	785,49	0,00	864,04				
2.3.20.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Impianto	0,000	3 392,80	411,16	3 803,96	27.272,73	3 803,96	0,00	4 184,36				
2.4.19.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - BACS	0,000	1 563,95	189,53	1 753,48	13.636,36	1 753,48	0,00	1 928,83				
			20 529,51	2 487,93	23 017,44	149 999,99	23 017,44	0,00	25 319,18				
			65 777,76	8 030,88	73 808,64	200 791,20	73 370,56	438,08	80 663,81				
U.I. U.I. 36 - Cuomo Rosaria Piano D6 Int. 17a - Residenziale (Sub 41)													
Parti comuni													
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	18,420	17 322,04	2 099,22	19 421,26	19 421,26	19 421,26	0,00	21 363,39				
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	18,420	20 051,32	2 491,59	22 542,91	22 542,91	22 542,91	0,00	24 797,20	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%		
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	18,420	667,39	69,21	736,61	736,61	368,30	368,30	368,30				
			38 040,75	4 660,03	42 700,78	42 700,78	42 332,48	368,30	46 528,89	25 620,47 €	7 686,14 €		
Interventi specifici unità immobiliare													
2.1.20.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	12 564,32	1 522,65	14 086,97	54.545,45	14 086,97	0,00	15 495,66				
2.2.29.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	2 388,49	289,46	2 677,95	54.545,45	2 677,95	0,00	2 945,74				
			14 952,81	1 812,10	16 764,91	109 090,90	16 764,91	0,00	18 441,40				
			52 993,56	6 472,13	59 465,69	151 791,68	59 097,39	368,30	64 970,30				

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI			MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE		
U.I. U.I. 37 - Sequino Elio Piano D6 Int. 17b - Residenziale (Sub 42)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	18,320	17 228,00	2 087,83	19 315,83	19 315,83	19 315,83	0,00	21 247,41			
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	18,320	19 942,46	2 478,07	22 420,53	22 420,53	22 420,53	0,00	24 662,58	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	18,320	663,77	68,84	732,61	732,61	366,30	366,30	366,30			
			37 834,23	4 634,73	42 468,96	42 468,97	42 102,66	366,30	46 276,29	25 481,38 €	7 644,41 €	
Interventi specifici unità immobiliare												
2.1.21.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Strutture opache – Infissi	0,000	9 067,39	1 098,86	10 166,25	54.545,45	10 166,25	0,00	11 182,87			
2.2.30.	Super Ecobonus 110% - TRAINATI - Schermature solari	0,000	562,67	68,19	630,86	54.545,45	630,86	0,00	693,95			
			9 630,06	1 167,05	10 797,11	109 090,90	10 797,11	0,00	11 876,82			
			47 464,29	5 801,78	53 266,07	151 559,87	52 899,77	366,30	58 153,11			
U.I. U.I. 39 - Conte Francesco Piano T (Sub 2)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	25,490	23 970,61	2 904,95	26 875,57	26 875,57	26 875,57	0,00	29 563,12			
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	25,490	27 747,45	3 447,92	31 195,38	31 195,38	31 195,38	0,00	34 314,91	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	25,490	923,55	95,78	1 019,33	1 019,33	509,67	509,67	509,67			
			52 641,62	6 448,65	59 090,27	59 090,28	58 580,61	509,67	64 387,70	35 454,16 €	10 636,25 €	
U.I. U.I. 40 - Balzano Raffaella Piano T (Sub 4)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	3,760	3 535,88	428,51	3 964,38	3 964,38	3 964,38	0,00	4 360,82			
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	3,760	4 092,99	508,60	4 601,59	4 601,59	4 601,59	0,00	5 061,75	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	3,760	136,23	14,13	150,36	150,36	75,18	75,18	75,18			
			7 765,10	951,23	8 716,34	8 716,33	8 641,16	75,18	9 497,75	5 229,80 €	1 568,94 €	
U.I. U.I. 41 - Conte Francesco (Sub 43)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	20,210	19 005,34	2 303,22	21 308,56	21 308,56	21 308,56	0,00	23 439,42			
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	20,210	21 999,84	2 733,72	24 733,56	24 733,56	24 733,56	0,00	27 206,92	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	20,210	732,25	75,94	808,19	808,19	404,09	404,09	404,09			
			41 737,43	5 112,88	46 850,31	46 850,31	46 446,22	404,09	51 050,43	28 110,19 €	8 433,06 €	
U.I. U.I. 42 - Sito Ciro Piano Civico Int. 9-11 (Sub 48)												
Parti comuni												
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	17,580	16 532,11	2 003,49	18 535,60	18 535,60	18 535,60	0,00	20 389,16			
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	17,580	19 136,93	2 377,97	21 514,90	21 514,90	21 514,90	0,00	23 666,39	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%	
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	17,580	636,96	66,06	703,01	703,01	351,51	351,51	351,51			
			36 305,99	4 447,52	40 753,51	40 753,51	40 402,00	351,51	44 407,05	24 452,11 €	7 335,63 €	

RIEPILOGO DETRAZIONI E PREVISIONE ACCOLLI SPESE NEL 2024

Super bonus 110% DL 34/2020 smi

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO

Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI		MILL	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	MAX AMMISSIBILE	IMP. AMMESSO	IMP. NON AMMESSO	DETRAZIONE		
U.I. U.I. 43 - Sito Ciro Piano Civico Int. 13-15 (Sub 49)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	17,570	16 522,70	2 002,36	18 525,06	18 525,06	18 525,06	0,00	20 377,56		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI - Costi della Sicurezza / Stru	17,570	19 126,04	2 376,62	21 502,66	21 502,66	21 502,66	0,00	23 652,92	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	17,570	636,60	66,02	702,61	702,61	351,31	351,31	351,31		
			36 285,34	4 444,99	40 730,33	40 730,33	40 379,02	351,31	44 381,79	24 438,20 €	7 331,46 €
U.I. U.I. 44 - Carannante Carmine Piano Civico Int. 27 (Sub 52)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	106,720	100 358,73	12 162,28	112 521,01	112 521,01	112 521,01	0,00	123 773,11		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	106,720	116 171,37	14 435,55	130 606,92	130 606,92	130 606,92	0,00	143 667,62	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	106,720	3 866,68	401,00	4 267,67	4 267,67	2 133,84	2 133,84	2 133,84		
			220 396,77	26 998,83	247 395,61	247 395,60	245 261,77	2 133,84	269 574,56	148 437,36 €	44 531,21 €
U.I. U.I. 45 - Carannante Carmine Piano Civico Int. 27 (Sub 53)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	6,280	5 905,67	715,70	6 621,36	6 621,36	6 621,36	0,00	7 283,50		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	6,280	6 836,17	849,47	7 685,64	7 685,64	7 685,64	0,00	8 454,20	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	6,280	227,54	23,60	251,13	251,13	125,57	125,57	125,57		
			12 969,38	1 588,76	14 558,14	14 558,13	14 432,57	125,57	15 863,27	8 734,88 €	2 620,46 €
U.I. U.I. 46 - Carannante Carmine Piano Civico Int. 27 - Residenziale (Sub 54)											
Parti comuni											
1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	6,280	5 905,67	715,70	6 621,36	6 621,36	6 621,36	0,00	7 283,50		
3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	6,280	6 836,17	849,47	7 685,64	7 685,64	7 685,64	0,00	8 454,20	Quota lavori del 60% nel 2024	Accollo spese 2024 del 30%
4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	6,280	227,54	23,60	251,13	251,13	125,57	125,57	125,57		
			12 969,38	1 588,76	14 558,14	14 558,13	14 432,57	125,57	15 863,27	8 734,88 €	2 620,46 €