

Spett.le CONDOMINIO

VIA CIMAGLIA N°38/D

80059 TORRE DEL GRECO (NA)

Oggetto: Preventivo dei lavori di manutenzione straordinaria di frontini e cornicioni da eseguirsi al fabbricato sito in Torre del Greco alla Via Cimaglia n°38/D.

Il sottoscritto Dott. Ing. Vincenzo MATRONE nella qualità di legale rappresentante della ditta edile MA.CO.EDIL. S.r.l. (MATRONE COSTRUZIONI EDILI S.r.l.) con sede in Torre del Greco alla Via Cimaglia 38/F, in riferimento alla Vs richiesta circa i lavori di cui all'oggetto, e presa visione dei lavori da farsi, come riportato dal computo metrico da Voi fornитоми, con la presente Vi sottoponiamo la Ns. migliore offerta per le opere da eseguire, riportando di seguito il capitolato con la descrizione dei lavori da farsi consegnатоми, garantendo le esecuzioni delle opere ed i prezzi medesimi conformemente a quanto prescritto.

Il sottoscritto all'uopo dichiara di possedere tutti i requisiti previsti per le opere edili:

- di possedere SOA OG1 (costruzione di edifici civili ed industriali) classe III;
- di possedere certificazione di Qualità ISO 9000;
- di essere in regola con le posizioni contributive con i seguenti Enti: Inail, Inps, Cassa edile;
- abilitazione tecnica riguardante il T.U. D. Lgs. 81/2008 e sue modifiche ed integrazioni (in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);
- di possedere Polizza Assicurativa per danni contro terzi del tipo continuativo a scadenza annuale con la Compagnia Zurich eseguita presso l'agenzia sito in Torre del Greco alla Via Marconi n°35, per l'importo non inferiore a €. 1.000.000,00;

L'impresa si impegna a dimostrare al Committente con le opportune certificazioni documentate i sopracitati requisiti, qualora fossero richiesti.

L'impresa si impegna altresì di adottare tutte quelle norme tecniche previste dalle leggi vigenti atte a garantire l'incolumità del personale addetto ai lavori nonché dei terzi, ad attenersi scrupolosamente alle norme di prevenzione degli infortuni.

MA.CO. EDIL SRL

MATRONE COSTRUZIONI

COSTRUZIONI EDILI

EDILIZIA CIVILE, INDUSTRIALE E MONUMENTALE

Questa è un'impresa Certificata

ISE Cert

Organizzazione con
Sistema di Gestione per la Qualità
Certificato UNI EN ISO 9001:2008



ORGANISMO DI ATTESTAZIONE

ITALSOA S.p.A.

(Attestazione n.6372/58/01)

Infine si porta a conoscenza che tutti i lavori saranno categoricamente eseguiti a perfetta regola d'arte secondo quanto descritto negli allegati tecnici, utilizzando solo materiali di ottima qualità.

Si intende che il prezzo totale riportato non è comprensivo dell' I.V.A. come per legge.

Sicuri di un Vs riscontro, l'occasione ci è gradita per porgerVi Distinti Saluti.

Torre del Greco, lì 28 Settembre 2015

In Fede

MA.CO. EDIL SRL
MATRONE COSTRUZIONI EDILI
IMPRESA EDILE
S.s. Città di Torre del Greco
Tl. 081 881 20 72 - 081 881 20 72
P. IVA 01234567890 - 03652031216
C.F. 00000000000 - R.D. 81292/99

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_313207	Data richiesta	03/07/2015	Scadenza validità	31/10/2015
-------------------	-------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	" MATRONE COSTRUZIONI EDILI S.R.L. " IN SIGLA " MA.CO.EDIL. S.R.L . "
Codice fiscale	03652031216
Sede legale	VIA CIMAGLIA 80059 NA

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
Casse Edili

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e delle Casse Edili per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

MATRONE COSTRUZIONI EDILI
IMPRESA EDILE
S.S. 111/C/Castelnuovo di Val di Cecina (LI) - Città di Castello
TEL. 055 21 24 23 - 051 881 20 72
P. IVA e Cod. Fisc. 03852031216
A.N.C. 7676109 R.D. 81292/99

Zurich Valore Impresa

Zurich Insurance plc
 Sede a Zurich House, Ballsbridge Park, Dublin 4, Irlanda
 Registro del Commercio di Dublino n. 13460
 Sottoposta alla vigilanza dell'Autorità Irlandese preposta alla regolamentazione
 dei servizi finanziari - Rappresentanza Generale per l'Italia: Via Benigno Crespi, 23
 20159 Milano - Telefono +39.0259661 - Fax +39.0259662603
 Iscritta all'Albo Imprese IVASS (Elenco I) al n. I.00066 in data 3/10/8
 C.F.P.IVA/R.I. Milano 05380900968
 Rappresentante Generale per l'Italia: C. Candia
 Indirizzo Pec: Zurich.Insurance.Plc@pec.zurich.it
 www.zurich.it



ZURICH[®]

COMP P	UNIT IL	NUMERO POLIZZA 533A3405	RAMO 17	RISCHIO A8	COD 0533	INTERMEDIARIO ASSICURATIVO TORRE DEL GRECO	CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE APPLICATE AL CONTRATTO MODELLO N. P. 2055 ED 01/2015	COD. PRODUTTORE GAA	COD. CONVENZIONE 000
-----------	------------	----------------------------	------------	---------------	-------------	---	---	------------------------	-------------------------

DATI DEL CONTRAENTE

COGNOME NOME / RAGIONE SOCIALE MATRONE COSTRUZIONI EDILI SRL		CODICE FISCALE/PARTITA IVA 03652031216	
INDIRIZZO E NUMERO CIVICO VIA CIMAGLIA 38/F			
CAP 80059	LOCALITA' TORRE DEL GRECO	PROVINCIA NA	STATO ITALIA
TELEFONO	CELLULARE	e mail	

DATI AMMINISTRATIVI

DECORRENZA E SCADENZA DELLA POLIZZA

DALLE ORE 24.00 DEL 27/03/2015	ALLE ORE 24.00 DEL 27/03/2016	SCADENZA RATE (di ogni anno) 27/03	FRAZIONAMENTO ANNUALE	DATA EMISSIONE 26/03/2015	TACITO RINNOVO SI
-----------------------------------	----------------------------------	---------------------------------------	--------------------------	------------------------------	-------------------------

CONDIZIONI PARTICOLARI APPLICATE AL CONTRATTO	CODICE ID QURA/ZRM	EVICOLO
= = = =	=====	NO

SINTESI GARANZIE E PREMI

PREMIO DA PAGARE (Valori espressi in euro)

	PREMIO ALLA FIRMA			PREMIO DI RATA			PREMIO ANNUO		
	IMPOSTA	IMPOSTE	LORDO	IMPOSTA	IMPOSTE	LORDO	IMPOSTA	IMPOSTE	LORDO
Incendio	168,89	37,60	206,49	168,89	37,60	206,49	168,89	37,60	206,49
RCT/O	1.876,10	417,41	2.293,51	1.876,10	417,41	2.293,51	1.876,10	417,41	2.293,51
TOTALE	2.044,99	455,01	2.500,00	2.044,99	455,01	2.500,00	2.044,99	455,01	2.500,00

INCASSO DEL PREMIO

L'IMPORTO DI EURO	2.500,00	A SALDO DEL "RATEO SINO AL" E' STATO INCASSATO OGGI	26/03/15
L'INCASSO E' STATO EFFETTUATO DALL'INTERMEDIARIO ASSICURATIVO	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	REGISTRATO SUL FOGLIO CASSA N°	DEL 26/03/15

Modalità di pagamento del premio Gli Intermediari Assicurativi possono ricevere dal Contraente esclusivamente i seguenti mezzi di pagamento: <ul style="list-style-type: none"> assegni bancari, postali o circolari, muniti della clausola di non trasferibilità, intestati alla Compagnia di Assicurazione oppure all'Intermediario Assicurativo, espressamente in tale qualità; bonifico bancario su c/c intestato alla Compagnia di Assicurazione o all'Intermediario Assicurativo, espressamente in tale qualità; carte di debito (bancomat o carte prepagate); carta di credito, se disponibile presso l'Intermediario Assicurativo; denaro contante per un importo massimo di 750 euro annul.

*Matrone, Srl, S.p.A.
MATRONE COSTRUZIONI EDILI
S.S. 106, 80059 Torre del Greco (Na)
T. +39 081 881 21 081 881 29 72
P. IVA e C.F. 03652031216
R. IVA 03652031216
R. D. 81202/99*

*ZURICH INSURANCE
Rappresentanza Generale per l'Italia
AGENZIA Punta Raffaele*



ESEMPLARE PER IL CONTRAENTE
stampato il 26/03/2015 16:41:10

Comune di Torre del Greco
Provincia di Napoli

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Manutenzione straordinaria di frontini e cornicioni
Fabbricato in Via Cimaglia 38/D

COMMITTENTE: Amm.zione condominiale

Torre del Greco, 22/09/2015



MACC. EDIL SRL
MATRONE COSTRUZIONI EDILI
IMPRESA EDILE
S.s. VIA Cimaglia 38/D - 80130 Napoli
Tel. 081/541223 - 081/8812072
P.IVA e Cod. Fisc. 00652031216
V.A.N.C. 7676109 R.D. 81292/99

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
R I P O R T O								
	<u>LAVORI AMISURA</u>							
1 P.03.010.035 .a 27/03/2015	<p>Ponteggio a telai ad H completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiède, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H spinottati ad infilo, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>Valutato per metro quadrato di superficie asservita per l'intera durata delle lavorazioni, completo di illuminazione notturna e mantovana.</p> <p>Compreso eventuali ponti per consentire l'ingresso/ uscita dei veicoli dai box posti al piano terra, gli oneri di eventuale calcolo di progetto del ponteggio e la redazione del Pimus come per legge.</p> <p>Lato mare *12,00*16,000 lato portone *10,00*16,000</p>							
	SOMMANO md		12,00		16,000	192,00		
			10,00		16,000	160,00		
						352,00	<i>20,30</i>	<i>7.356,80</i>
2 R.02.050.010 .a 15/07/2014	<p>Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici</p> <p>Spicconatura di intonaco a vivo di muro</p> <p>Comicioni si valuta il 40%</p> <p>Spicconatura del solo cornicione *0,40*12,00*1,200 Spicconatura del solo cornicione *0,40*10,00*1,200 Sottocornicione *0,40*12,00*0,500 Sottocornicione *0,40*10,00*0,500</p>							
	SOMMANO md	0,40	12,00		1,200	5,76		
		0,40	10,00		1,200	4,80		
		0,40	12,00	0,500		2,40		
		0,40	10,00	0,500		2,00		
						14,96	<i>5,70</i>	<i>85,28</i>
3 E.01.050.040 .a 16/07/2014	<p>Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatori. Tiro in alto o calo in basso</p> <p>Vedi voce n° 2 [mq 14.96]*1,20*0,050</p>							
	SOMMANO mc	1,20			0,050	0,90		
						0,90	<i>13,00</i>	<i>17,10</i>
4 R.02.065.030 .a 27/03/2015	<p>Trasporto e smaltimento a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con motocarro di portata fino a 1 m³, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m³</p> <p>Vedi voce n° 3 [mc 0,90]</p>							
	SOMMANO mc							
						0,90	<i>57,00</i>	<i>51,30</i>
	A R I P O R T A R E							
	MARCONI COSTRUZIONI EDILI							
	IMPRESA EDILE							
	S.p.A.							
	Strada 287 - Torre del Greco							
	Tel. 081 647123 - 081 881 20 72							
	P. IVA e C.C.I. Fisc. 03652031216							
	A.M.C. 7676109 R.D. 81292/99							



MARCONI COSTRUZIONI EDILI

IMPRESA EDILE

S.p.A.

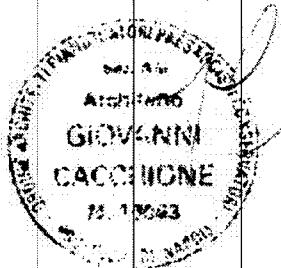
Strada 287 - Torre del Greco

Tel. 081 647123 - 081 881 20 72

P. IVA e C.C.I. Fisc. 03652031216

A.M.C. 7676109 R.D. 81292/99

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
R I P O R T O								
5 NP-05 27/03/2015	Oneri per lo smaltimento di materiale proveniente da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lsg.22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla DD.LL. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. Vedi voce n° 3 [mc 0,90]						0,90	
	SOMMANO m3						0,90	<i>13,00 17,10</i>
6 18/09/2015	Pulizia superficiale del calcestruzzo. Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al coprifero, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo di ottenere superfici pulite in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone corticalmente poco resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti. E' compreso: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dell'eventuale materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Cornicioni si valuta il 10% Spicconatura del solo cornicione *0,30*12,00 Spicconatura del solo cornicione *0,30*10,00 Sottocornicione *0,30*12,00 Sottocornicione *0,30*10,00						3,60 3,00 3,60 3,00	
	SOMMANO m2						13,20	<i>3,80 50,16</i>
7 NP-06 27/03/2015	Trattamento a mano dei ferri del cemento armato per inibizione della corrosione. Trattamento con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche, trattamento protettivo alcalizzante dei ferri mediante applicazione di Mapefer della MAPEI S.p.A. o prodotto di pari caratteristiche; Compreso ogni onere, magistero ed accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Frontalini *12,00*0,500 Frontalini *10,00*0,500						6,00 5,00	
	SOMMANO m2						11,00	<i>42,70 469,70</i>
8 18/09/2015	Ripristino corticale a spessore del cls. mediante applicazione di malta Planitop 400 della Mapei S.p.A. o prodotto di pari caratteristiche, compreso la sostituzione/integrazione dei ferri di armatura. Riprofilatura da eseguirsi con malta cementizia a ritiro							
	A R I P O R T A R E							

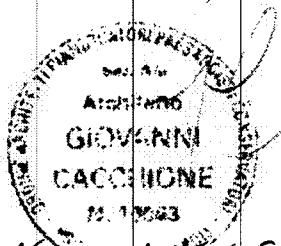


MA.CO. EDIL s.r.l.
MATRONE COSTRUZIONI EDILI
IMPRESA EDILE

S.s. Via Cappello 38F - Torre del Greco
TEL. 081.521164 - 081.8812072
P. IVA e U.R. Fisc. 06652031216
C.A.C. 7676109 R.D. 81292/99

~~MA~~ ~~CO~~ ~~EDIL~~ s.r.l. 37
~~MA~~ ~~CO~~ ~~EDIL~~ s.r.l. 37
MATTONI COSTRUZIONI EDILI
IMPRESE EDILI
S. S. via Cavour 138
Torre del Greco
T. 081/21.21.40 081/21.21.72

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
11 NP.10 27/03/2015	Finitura con rasante minerale premiscelato a base di legante cementizio ed inerti applicato a mano a due mani su sottofondo esistente con spessore non inferiore a mm 3, compreso ogni onere e magistero. Vedi voce n° 10 [m2 37,40]					37,40		
	SOMMANO m2					37,40	13,00	486,20
12 E.21.010.010 .a 27/03/2015	Preparazione del fondo di superfici murarie interne o esterne con scartavetratura e una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche Vedi voce n° 11 [m2 37,40]					37,40		
	SOMMANO mq					37,40	2,50	93,50
13 E.21.020.070 .a 27/03/2015	Tinteggiatura con pittura al quarzo, Effetto Graffiato come superficie esistente, composto da resine acriliche in dispersione acquosa, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione delle pareti, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Parte frontale del cornicione *12,00*1,200 Parte frontale del cornicione *10,00*1,200					12,00	1,200	14,40
						10,00	1,200	12,00
	SOMMANO mq					26,40	9,00	237,60
14 18/09/2015	Tinteggiatura con pittura silossanica con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione delle pareti, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sottocornicioni *12,00*0,500 Sottocornicioni *10,00*0,500					12,00	0,500	6,00
						10,00	0,500	5,00
	SOMMANO m2					11,00	10,00	110,00
	Parziale LAVORI AMISURA euro							9.953,08
	T O T A L E euro							9.953,08
	(DICO EURO NOVEMILA NOVECENTOCINQUANTATRE/08 + IVA)							
	A R I P O R T A R E							



Quando

MARIO CACCIONE
ARCHITETTO
S.S. 66000 Cagliari - Fraz. del Grecu
TEL. 020 31172 - 081 881 20 72
P. IVA 01300100836 - 03652031216
F.A.N.C. Cagliari - R.D. 81292/99